

ЗАКОН
РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ
от 08 ноября 2011 года N 88-ЗРХ
О БЕСПЛАТНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ В СОБСТВЕННОСТЬ
ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ТРЁХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ, ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ
Принят Верховным Советом Республики Хакасия 26 октября 2011 года
(с изменениями от 09.04.2012 г., Закон Республики Хакасия N 28-ЗРХ,
НГР RU19000201200245)
(с изменениями от 12.02.2013 г., Закон Республики Хакасия N 06-ЗРХ,
НГР RU19000201300064)
(с изменениями от 03.06.2013 г., Закон Республики Хакасия N 43-ЗРХ,
НГР RU19000201300336)
(с изменениями от 22.10.2013 г., Закон Республики Хакасия N 87-ЗРХ,
НГР RU19000201300709)
(с изменениями от 26.12.2013 г., Закон Республики Хакасия N 129-ЗРХ,
НГР RU19000201300989)

Статья 1. Предмет правового регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон устанавливает случаи и порядок бесплатного предоставления в собственность граждан, имеющих трёх и более детей, земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также предельные размеры земельных участков, предоставляемых бесплатно в собственность граждан, имеющих трёх и более детей.

Статья 2. Право на бесплатное приобретение земельных участков

1. Граждане, имеющие трёх и более детей, имеют право бесплатно приобрести в собственность земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности.
2. К гражданам, имеющим трёх и более детей, в целях настоящего Закона относятся граждане Российской Федерации, постоянно проживающие на территории Республики Хакасия, имеющие трёх и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих совместно с ними, в том числе пасынков, падчериц, усыновленных, находящихся под опекой (попечительством), а также принятых на воспитание по договору о приёмной семье, включая обучающихся по очной форме обучения в образовательных организациях всех типов до окончания обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет, и проходящих срочную военную службу по призыву до окончания службы, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет.
3. Право граждан, имеющих трёх и более детей, на бесплатное предоставление земельного участка в собственность может быть

использовано однократно одним из родителей при условии, что другой родитель не реализовал своё право на бесплатное предоставление земельного участка в собственность в порядке, установленном настоящим Законом.

4. Предоставление бесплатно в собственность граждан, имеющих трёх и более детей, земельных участков осуществляется независимо от наличия в их собственности земельных участков для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или дачного строительства (с правом возведения жилого дома).

5. Право граждан, имеющих трёх и более детей, вставших в соответствии с настоящим Законом на учёт в целях бесплатного приобретения земельного участка в собственность, сохраняется за ними до его реализации независимо от того, достигли воспитывающиеся в них дети к моменту получения земельного участка в собственность 18 лет или нет.

Статья 3. Случаи бесплатного предоставления земельных участков в собственность граждан, имеющих трёх и более детей

Земельные участки из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются бесплатно в собственность граждан, имеющих трёх и более детей, в следующих случаях:

- 1) для индивидуального жилищного строительства;
- 2) для ведения личного подсобного хозяйства.

Статья 4. Порядок бесплатного предоставления земельных участков в собственность граждан, имеющих трёх и более детей

1. Бесплатное предоставление в собственность граждан, имеющих трёх и более детей, земельных участков, находящихся в собственности либо распоряжении муниципальных образований Республики Хакасия или находящихся в собственности Республики Хакасия, осуществляется в порядке, установленном в приложении 1 к настоящему Закону.

2. Бесплатное предоставление в собственность граждан, имеющих трёх и более детей, земельных участков из земель, находящихся в собственности Российской Федерации, полномочия по распоряжению которыми переданы органам государственной власти Республики Хакасия, осуществляется в порядке, установленном в приложении 2 к настоящему Закону.

Статья 5. Предельные размеры земельных участков, бесплатно предоставляемых в собственность граждан, имеющих трёх и более детей

Установить следующие предельные размеры земельных участков, бесплатно предоставляемых в собственность граждан, имеющих трёх и более детей:

- 1) для индивидуального жилищного строительства:
 - а) минимальный размер земельных участков - 1000 кв. метров;
 - б) максимальный размер земельных участков - 2000 кв. метров;
- 2) для ведения личного подсобного хозяйства:
 - а) минимальный размер земельных участков - 1000 кв. метров;
 - б) максимальный размер земельных участков - 3000 кв. метров.

Статья 6. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Глава Республики Хакасия - Председатель Правительства Республики Хакасия В.М. Зимин

Приложение 1. ПОРЯДОК бесплатного предоставления в собственность граждан, имеющих трёх и более детей, земельных участков, находящихся в собственности либо распоряжении муниципальных образований Республики Хакасия или находящихся в собственности ...

Приложение 1
к Закону Республики Хакасия
"О бесплатном предоставлении
в собственность граждан,
имеющих трёх и более детей,
земельных участков на территории
Республики Хакасия"

ПОРЯДОК бесплатного предоставления в собственность граждан, имеющих трёх и более детей, земельных участков, находящихся в собственности либо распоряжении муниципальных образований Республики Хакасия или находящихся в собственности Республики Хакасия

1. Общие положения

1.1. Порядок бесплатного предоставления в собственность граждан, имеющих трёх и более детей, земельных участков, находящихся в собственности либо распоряжении муниципальных образований Республики Хакасия или находящихся в собственности Республики Хакасия (далее - Порядок), разработан в целях реализации пункта 2 статьи 28 Земельного кодекса Российской Федерации.

1.2. Земельные участки для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства предоставляются однократно и бесплатно в собственность граждан, имеющих трёх и более детей, без торгов и предварительного согласования мест размещения объектов, без публикации сообщения о приёме заявления о предоставлении такого земельного участка в средствах массовой информации, а также без размещения сообщения о приёме указанных заявлений на официальном сайте в сети "Интернет".

1.3. Гражданам, имеющим трёх и более детей, обладающим правом на бесплатное предоставление земельного участка в собственность, земельные участки предоставляются в границах того муниципального образования, в котором гражданин постоянно проживает.

1.4. Предоставление земельных участков осуществляется органами, наделёнными полномочиями по распоряжению земельными участками (далее - уполномоченные органы):

1) земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Хакасия, - исполнительным органом государственной власти Республики Хакасия, осуществляющим функции по управлению и распоряжению объектами государственной собственности Республики Хакасия, в том числе земельными участками (далее - исполнительный орган государственной власти по управлению и распоряжению государственной собственностью);

2) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, - органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Хакасия.

1.5. Ежегодно не позднее 1 декабря текущего года уполномоченный орган утверждает перечень земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления гражданам, имеющим трёх и более детей, с указанием в нём кадастровых номеров, местоположения, площади, разрешённого использования земельных участков.

1.6. Местоположение указанных земельных участков определяется с учётом местоположения земельных участков, планируемых к предоставлению в очередном году иным гражданам для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства в порядке, предусмотренном статьёй 30.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

1.7. Доля земельных участков, предоставленных (планируемых к предоставлению) в очередном году гражданам, имеющим трёх и более детей, должна составлять не менее двадцати процентов от общего количества земельных участков, предоставленных (планируемых к предоставлению) в очередном году иным гражданам для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства.

1.8. Перечень земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления гражданам, имеющим трёх и более детей, подлежит официальному опубликованию:

1) в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Республики Хакасия, и на Официальном портале исполнительных органов государственной власти Республики Хакасия - для земельных участков, указанных в подпункте 1 пункта 1.4 настоящего Порядка;

2) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, и на официальном сайте органа местного самоуправления - для земельных участков, указанных в подпункте 2 пункта 1.4 настоящего Порядка.

1.9. Предоставление земельного участка гражданину, имеющему трёх и более детей, производится на основании решения (правового акта) уполномоченного органа.

Решение о предоставлении земельного участка может быть принято только в отношении земельного участка, поставленного в установленном порядке на государственный кадастровый учёт.

1.10. Земельные участки предоставляются гражданам, имеющим трёх и более детей, в порядке очередности обращения.

1.11. В случае отсутствия на территории муниципального образования, в котором граждане постоянно проживают, свободных земельных участков, которыми муниципальное образование вправе распоряжаться в целях предоставления их гражданам бесплатно для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, с согласия граждан земельные участки могут быть предоставлены на территории другого муниципального образования. Орган местного самоуправления, осуществляющий учёт граждан, обладающих правом на бесплатное приобретение земельных участков, запрашивает информацию о наличии свободных земельных участков для бесплатного предоставления их в собственность граждан в целях индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства в исполнительном органе государственной власти по управлению и распоряжению государственной собственностью и (или) иных органах местного самоуправления в Республике Хакасия, которые в течение 14 дней со дня получения запроса представляют запрашиваемую информацию с указанием места расположения земельных участков и их площади. После получения соответствующей информации орган местного самоуправления в течение 14 дней уведомляет в письменной форме граждан, состоящих на учёте, об отсутствии свободных земельных участков в границах муниципального образования, на территории которого они постоянно проживают, и информирует о наличии земельных участков в других муниципальных образованиях (с указанием места их

расположения и площади). В течение 30 дней со дня получения уведомления граждан в письменной форме информирует о согласии на приобретение земельного участка на территории иного муниципального образования либо об отказе в приобретении такого земельного участка. В случае согласия гражданина орган местного самоуправления направляет ходатайство и заявление гражданина с приложением полного пакета необходимых документов в исполнительный орган государственной власти по управлению и распоряжению государственной собственностью и (или) орган местного самоуправления муниципального образования, на территории которого имеются свободные земельные участки, для принятия решения о предоставлении гражданину конкретного земельного участка. В течение 30 дней после получения указанных документов исполнительный орган государственной власти по управлению и распоряжению государственной собственностью и (или) орган местного самоуправления муниципального образования, на территории которого находится земельный участок, принимает решение о предоставлении земельного участка и направляет в орган местного самоуправления по месту учёта граждан, подавших заявление, и заявителю уведомление о предоставлении конкретного земельного участка.

Органы местного самоуправления также вправе обратиться в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, в исполнительный орган государственной власти по управлению и распоряжению государственной собственностью, а также в иные органы местного самоуправления в Республике Хакасия с ходатайством о передаче безвозмездно в соответствии со статьёй 19 Земельного кодекса Российской Федерации в муниципальную собственность соответствующих земельных участков в целях бесплатного предоставления их гражданам.

2. Процедура обращения с заявлением о предоставлении земельного участка, рассмотрение такого заявления и принятие решения по нему

2.1. С целью приобретения в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства граждан, имеющих трёх и более детей, подает в орган, уполномоченный на предоставление земельного участка, заявление с указанием:

- 1) фамилии, имени, отчества заявителя;
- 2) паспортных данных;
- 3) адреса постоянного места жительства (сведений о регистрации по месту жительства);
- 4) контактных телефонов;
- 5) цели использования земельного участка;

б) сведений о количестве детей, указанных в части 2 статьи 2 настоящего Закона.

2.2. К заявлению прилагаются:

1) копия документа, удостоверяющего полномочия представителя, если с заявлением обращается представитель гражданина, имеющего трёх и более детей (нотариально удостоверенная доверенность или доверенность, приравненная к нотариально удостоверенной);

2) копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность заявителя (всех страниц);

3) справка о регистрации по месту жительства;

4) документы, подтверждающие право гражданина, имеющего трёх и более детей, на предоставление в собственность бесплатно земельного участка для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства:

- справка о составе семьи;

- копии свидетельств о рождении детей;

- копия свидетельства о заключении (расторжении) брака;

- справка об обучении в образовательной организации по очной форме обучения за текущий учебный год на каждого ребёнка (в случае наличия детей, обучающихся по очной форме обучения в образовательных организациях всех типов);

- выписка из решения или копия решения органов опеки и попечительства об установлении над ребёнком опеки (попечительства) на каждого ребёнка (в случае наличия детей, находящихся под опекой (попечительством));

- копия решения органа опеки и попечительства (копия договора о приёмной семье, заключённого с органами опеки и попечительства, и (или) копия акта органа опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя, исполняющего свои обязанности возмездно в отношении детей из приёмных семей, на каждого ребёнка (в случае наличия детей, находящихся под опекой (попечительством), принятых на воспитание по договору о приёмной семье).

- (утратил силу Законом Республики Хакасия от 09.04.2012 N 28-ЗРХ, НГР RU19000201200246)

2.3. Граждане, имеющие трёх и более детей, вправе прилагать к заявлению дополнительные документы (не предусмотренные перечнем, указанным в пункте 2.2 настоящего Порядка).

Непредставление дополнительных документов не влечёт за собой отказ в рассмотрении указанного заявления, в том числе подтверждающие прохождение ребёнком срочной военной службы по призыву.

2.4. Уполномоченный орган отказывает в рассмотрении заявления в следующих случаях:

1) к заявлению не приложены документы, перечисленные в пункте 2.2 настоящего Порядка;

2) приложенные к заявлению документы по форме или по содержанию не соответствуют предъявляемым к ним требованиям, в случае если такие требования установлены законодательством Российской Федерации.

2.5. В случае отказа в рассмотрении заявления уполномоченный орган направляет гражданину мотивированный отказ в течение 7 рабочих дней со дня принятия решения об отказе в рассмотрении заявления.

2.6. Заявление с приложенными документами рассматривается органом, уполномоченным на предоставление земельного участка, в течение одного месяца со дня поступления такого заявления.

2.7. По результатам рассмотрения заявления уполномоченный орган принимает решение о предварительном распределении земельного участка с последующим его предоставлением для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства либо решение об отказе в предоставлении земельного участка.

2.8. Уполномоченный орган отказывает в предоставлении земельного участка в случае, если право гражданина, имеющего трёх и более детей, на бесплатное предоставление земельного участка уже реализовано в соответствии с настоящим Порядком.

2.9. Решение об отказе в предоставлении земельного участка направляется уполномоченным органом гражданину, имеющему трёх и более детей, в течение 5 дней со дня принятия такого решения с указанием причины отказа.

2.10. Решение о предварительном распределении земельного участка и предложение приобрести в собственность земельный участок (с указанием кадастрового номера, местоположения, площади, разрешенного использования земельного участка) уполномоченный орган в течение 5 дней со дня принятия такого решения направляет гражданину заказным письмом с уведомлением о вручении.

В указанном предложении уполномоченный орган обязан указать последствия непредставления гражданином в указанный срок согласия на приобретение земельного участка.

2.11. В течение 14 дней со дня получения соответствующего предложения, указанного в пункте 2.10 настоящего Порядка, гражданин, имеющий трёх и более детей, направляет в уполномоченный орган письменное согласие на приобретение предложенного земельного участка или отказ от земельного участка.

Непредставление гражданином в указанный срок уведомления о принятом решении является отказом от земельного участка. Такой земельный участок уполномоченный орган предлагает другому гражданину, имеющему трёх и более детей, в соответствии с порядком очередности обращения.

В случае отказа гражданина от земельного участка им утрачивается право на получение земельного участка по соответствующему поданному и рассмотренному заявлению. В таком случае гражданин имеет право повторно подать заявление в соответствии с пунктами 2.1 - 2.3 настоящего Порядка.

2.12. В случае поступления от гражданина согласия на приобретение земельного участка уполномоченный орган обязан в срок не позднее 20 дней с момента получения указанного согласия принять решение о предоставлении земельного участка.

Государственная регистрация права собственности на земельный участок, предоставленный для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, гражданином, имеющим трёх и более детей, в отношении которого принято решение о предоставлении этого земельного участка, осуществляется за свой счёт.

Приложение 2. ПОРЯДОК бесплатного предоставления в собственность граждан, имеющих трёх и более детей, земельных участков из земель, находящихся в собственности Российской Федерации, полномочия по распоряжению которыми переданы органам государственной ..

Приложение 2
к Закону Республики Хакасия
"О бесплатном предоставлении
в собственность граждан,
имеющих трёх и более детей,
земельных участков на территории
Республики Хакасия"

ПОРЯДОК бесплатного предоставления в собственность граждан, имеющих трёх и более детей, земельных участков из земель, находящихся в собственности Российской Федерации, полномочия по распоряжению которыми переданы органам государственной власти Республики Хакасия

1. Общие положения

1.1. Порядок бесплатного предоставления в собственность граждан, имеющих трёх и более детей, земельных участков из земель, находящихся в собственности Российской Федерации, полномочия по распоряжению которыми переданы органам государственной власти Республики Хакасия (далее - Порядок), разработан в соответствии с пунктом 2 статьи 28 Земельного кодекса Российской Федерации.

1.2. Земельные участки из земель, находящихся в собственности Российской Федерации, полномочия по распоряжению которыми переданы органам государственной власти Республики Хакасия (далее -

земельные участки, находящиеся в распоряжении Республики Хакасия), предоставляются в собственность граждан, имеющих трёх и более детей, для индивидуального жилищного строительства однократно и бесплатно без проведения торгов (аукционов, конкурсов) и предварительного согласования мест размещения объектов, без публикации сообщения в средствах массовой информации о приёме заявлений о бесплатном предоставлении в собственность земельных участков, находящихся в распоряжении Республики Хакасия, а также без размещения сообщения о приёме указанных заявлений на официальном сайте в сети "Интернет". Предоставление земельных участков, находящихся в распоряжении Республики Хакасия, осуществляется по мере их формирования в порядке очерёдности.

1.3. Решения о предоставлении бесплатно в собственность граждан, имеющих трёх и более детей, земельных участков, находящихся в распоряжении Республики Хакасия, принимаются только в случае, если указанные земельные участки поставлены на государственный кадастровый учёт, границы их описаны и удостоверены в установленном порядке и в отношении них соблюдены все условия, предусмотренные частью 1 статьи 14 Федерального закона от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства".

2. Порядок рассмотрения документов и принятия решений

2.1. Исполнительный орган государственной власти Республики Хакасия, уполномоченный на бесплатное предоставление в собственность граждан, имеющих трёх и более детей, земельных участков, находящихся в распоряжении Республики Хакасия (далее - уполномоченный орган), формирует и утверждает перечень готовых к бесплатному предоставлению в собственность граждан, имеющих трёх и более детей, земельных участков, находящихся в распоряжении Республики Хакасия, по очерёдности постановки их на государственный кадастровый учёт, с указанием вида разрешённого использования, местоположения, площади и кадастрового номера (далее – перечень земельных участков, находящихся в распоряжении Республики Хакасия).

Уполномоченный орган не позднее 10 рабочих дней со дня принятия решения об утверждении перечня земельных участков, находящихся в распоряжении Республики Хакасия, размещает его в сети "Интернет" на Официальном портале исполнительных органов государственной власти Республики Хакасия (www.r-19.ru) с одновременной публикацией в газетах "Хакасия" и "Хабар - Известия".

2.2. Орган местного самоуправления муниципального образования Республики Хакасия, в котором сформирована очередь граждан, имеющих трёх и более детей, обратившихся с заявлением о бесплатном

предоставлении в собственность земельных участков в соответствии с Порядком, установленным в приложении 1 к настоящему Закону, и на территории которого отсутствует достаточное количество свободных земельных участков, находящихся в собственности или распоряжении данного муниципального образования, для обеспечения ими всех стоящих на учёте граждан (далее - орган местного самоуправления), в течение 7 дней со дня размещения (опубликования) решения об утверждении перечня земельных участков, находящихся в распоряжении Республики Хакасия, направляет в уполномоченный орган ходатайство с просьбой о предоставлении таких земельных участков гражданам, имеющим трёх и более детей и стоящим у них на учёте (далее – ходатайство). В ходатайстве указывается количество земельных участков, необходимых для предоставления гражданам, имеющим трёх и более детей, на момент обращения, и к нему прилагаются копии документов, подтверждающих соответствие муниципального образования требованиям, установленным настоящим пунктом.

2.3. По окончании срока, указанного в пункте 2.2 настоящего Порядка, поступившие ходатайства подлежат рассмотрению уполномоченным органом в течение 14 дней.

При рассмотрении поступивших ходатайств уполномоченный орган с целью формирования списка земельных участков для каждого муниципального образования из перечня земельных участков, находящихся в распоряжении Республики Хакасия:

- проверяет соблюдение органом местного самоуправления требований, установленных пунктом 2.2 настоящего Порядка;
- определяет долю каждого муниципального образования, подавшего ходатайство, пропорционально отношению количества земельных участков, указанных муниципальным образованием в ходатайстве, к общему количеству земельных участков, указанных во всех поступивших ходатайствах;
- определяет необходимое количество земельных участков для каждого муниципального образования, равное определённой для них доле в общем количестве земельных участков, указанных в перечне земельных участков, находящихся в распоряжении Республики Хакасия (далее – необходимое количество земельных участков). В случае, если рассчитанное в соответствии с настоящим абзацем необходимое количество земельных участков составляет дробное число, то такое число округляется до целого числа в меньшую сторону.

В случае, если количество земельных участков в перечне земельных участков, находящихся в распоряжении Республики Хакасия, превышает общее количество земельных участков, указанных в поступивших ходатайствах, уполномоченный орган определяет необходимое количество земельных участков для каждого муниципального образования

от общего количества земельных участков, указанных в поступивших ходатайствах.

Уполномоченный орган формирует список земельных участков для каждого муниципального образования по порядку из перечня земельных участков, находящихся в распоряжении Республики Хакасия, исходя из очередности поступления в уполномоченный орган ходатайств и с учётом необходимого количества земельных участков (далее - список земельных участков, находящихся в распоряжении Республики Хакасия).

По итогам рассмотрения ходатайств уполномоченный орган направляет в орган местного самоуправления список земельных участков, находящихся в распоряжении Республики Хакасия, либо возвращает ходатайство, если органом местного самоуправления не соблюдены все требования, установленные пунктом 2.2 настоящего Порядка.

2.4. Орган местного самоуправления в течение 14 дней со дня получения списка земельных участков, находящихся в распоряжении Республики Хакасия, в письменной форме предлагает каждому стоящему на учёте гражданину, имеющему трёх и более детей, в порядке очередности исходя из времени принятия на учёт только один земельный участок по порядку из списка земельных участков, находящихся в распоряжении Республики Хакасия, с указанием его местоположения, площади и кадастрового номера.

2.5. Гражданин, получивший предложение, указанное в пункте 2.4 настоящего Порядка, в срок не позднее 30 дней со дня его получения в письменной форме информирует орган местного самоуправления о согласии на приобретение либо об отказе в приобретении такого земельного участка бесплатно в собственность.

Непредставление гражданином в указанный срок уведомления о принятом решении является отказом от предложенного земельного участка. В этом случае данный земельный участок предлагается органом местного самоуправления следующему стоящему в очереди гражданину, имеющему трёх и более детей, о чем орган местного самоуправления в этот же день направляет уведомление в уполномоченный орган.

В случае отказа гражданина, имеющего трёх и более детей, от предложенного ему земельного участка, находящегося в распоряжении Республики Хакасия, им утрачивается право на получение такого земельного участка, при этом сохраняются право и очередность на получение земельного участка в соответствии с Порядком бесплатного предоставления в собственность граждан, имеющих трёх и более детей, земельных участков, находящихся в собственности либо распоряжении муниципальных образований Республики Хакасия или находящихся в собственности Республики Хакасия.

2.6. В случае получения согласия гражданина, имеющего трёх и более детей, на приобретение предложенного земельного участка бесплатно в

собственность орган местного самоуправления не позднее 14 дней с момента его получения направляет в уполномоченный орган с сопроводительным письмом следующий пакет документов на право получения гражданином, имеющим трёх и более детей, земельного участка, находящегося в распоряжении Республики Хакасия:

- 1) заявление гражданина, имеющего трёх и более детей, с которым он обратился в орган местного самоуправления с целью приобретения в собственность бесплатно земельного участка и на основании которого такой гражданин поставлен на очередь;
- 2) документ, подтверждающий очередность гражданина, имеющего трёх и более детей, на предоставление бесплатно в собственность земельного участка, заверенный органом местного самоуправления;
- 3) документы, подтверждающие право гражданина, имеющего трёх и более детей, на предоставление бесплатно в собственность земельного участка на момент подачи заявления в орган местного самоуправления с целью приобретения в собственность бесплатно земельного участка, на основании которого такой гражданин поставлен на очередь;
- 4) письменное согласие гражданина, имеющего трёх и более детей, на приобретение земельного участка, находящегося в распоряжении Республики Хакасия.

2.7. Уполномоченный орган отказывает в приёме документов, указанных в пункте 2.6 настоящего Порядка, в следующих случаях:

- 1) непредставление или представление не в полном объёме документов, указанных в пункте 2.6 настоящего Порядка;
- 2) документы по форме или по содержанию не соответствуют предъявляемым к ним требованиям (в случае, если такие требования установлены законодательством Российской Федерации).

2.8. В случае отказа в приёме документов, указанных в пункте 2.6 настоящего Порядка, уполномоченный орган направляет в орган местного самоуправления мотивированный отказ в течение 7 рабочих дней со дня принятия решения об отказе в приёме документов.

2.9. Документы, указанные в пункте 2.6 настоящего Порядка, рассматриваются уполномоченным органом в течение 30 дней с момента их получения.

2.10. По результатам рассмотрения документов, указанных в пункте 2.6 настоящего Порядка, уполномоченный орган принимает решение о предоставлении земельного участка, находящегося в распоряжении Республики Хакасия, либо решение об отказе в предоставлении такого земельного участка. Принятие уполномоченным органом решения о предоставлении земельного участка, находящегося в распоряжении Республики Хакасия, является основанием для снятия органом местного самоуправления гражданина с учёта.

2.11. Уполномоченный орган отказывает в бесплатном предоставлении земельного участка, находящегося в распоряжении Республики Хакасия, в случае, если гражданин, имеющий трёх и более детей, не обладает правом на получение земельного участка в соответствии с настоящим Законом.

2.12. Решение о бесплатном предоставлении земельного участка, находящегося в распоряжении Республики Хакасия, либо об отказе в предоставлении такого земельного участка выдаётся гражданину либо направляется ему посредством почтовой связи в пределах срока, установленного в пункте 2.9 настоящего Порядка, с одновременным уведомлением о принятом решении органа местного самоуправления.

2.13. Право собственности, возникшее на основании решения о бесплатном предоставлении земельного участка, находящегося в распоряжении Республики Хакасия, подлежит государственной регистрации за счёт гражданина, которому данный земельный участок предоставлен.