

Nr 1297

Lag om ändring av skollagen

Given i Helsingfors den 28 december 1990

I enlighet med riksdagens beslut
ändras 9 §, 12 § 1—3 mom. samt 15 § skollagen av den 24 augusti 1984 (611/84) som följer:

9 §

Planeringskommissionen

Då en dispositionsplan för användning av jord för ändamål enligt denna lag uppgörs, skall de medlemmar och deras suppleanter som avses i 19 § 4 mom. naturnäringslagen och som kommunfullmäktige utsett till planeringskommissionen vara skoltar till börd.

12 §

Inskränkningar

En rättshandling genom vilken ägande- eller arrenderätten till en skollägenhet eller en del därav överläts utan tillstånd av landsbygdsdistriktet är ogiltig. En lägenhet får inte heller delas eller skiftas utan tillstånd av landsbygdsdistriktet. Skulle förvärvaren komma att vara en annan person än en sådan skolt som kan få bistånd enligt 3 och 4 §§, utfärdas tillståndet av jordbruksstyrelsen och det får beviljas endast av särskilt vägande skäl.

I denna paragraf stadgade inskränkningar är i kraft 30 år från den dag då köpebrevet för lägenheten eller tillskottsområdet undertecknades. Utan hinder av inskränkningarna är in-teckning av en skollägenhet till säkerhet för annan rätt än arrenderätt, och annan förpant-

ning till säkerhet för återbetalning av gäld samt utmätning och försäljning på exekutiv auktion tillåtna. Jordbruksstyrelsen kan, om därtill med beaktande av omständigheterna finns särskilda skäl, befria en lägenhet eller en del därav från inskränkningar som stadgas i denna paragraf. Landsbygdsdistriktet kan dock under samma förutsättningar befria lägenheten eller en del därav från dessa inskränkningar i de fall där distriktet med stöd av 1 mom. utfärdar tillstånd till överlåtelse. Har en lägenhet som avses i denna lag bildats genom att ett område fogats till en lägenhet som är underkastad inskränkningar enligt 3 § lagen om anskaffande av boplatser åt vissa skoltar (273/55), upphör de sistnämnda inskränkningarna att gälla och lägenheten underkastas inskränkningarna enligt denna paragraf. Är det fråga om bildande av en naturnäringslägenhet, underkastas lägenheten likväl i 37 § naturnäringslagen stadgade inskränkningar. Om införande av inskränkningarna i jordregistret samt om meddelanden angående dem stadgas genom förordning.

Landsbygdsdistriktet och jordbruksstyrelsen kan till beslut om tillstånd och befrielse som avses i denna paragraf foga villkoret att lån eller försäljningsprisfordran som har uppkommit med stöd av denna lag helt eller delvis skall

återbetalas omedelbart jämte ränta. Har för en lägenhet beviljats byggnadsbidrag med stöd av denna lag och har från beviljandet inte förflutit 15 år, kan till beslutet även fogas villkoret att bidraget eller en del därav omedelbart skall återbetalas till staten.

15 §

Skattefrihet

Angående skattefrihet för staten i fråga om jord som anskaffats för ändamål enligt denna lag gäller på motsvarande sätt 53 § landsbygdsnäringslagen.

Denna lag träder i kraft den 1 januari 1991.

Helsingfors den 28 december 1990

Republikens President
MAUNO KOIVISTO

Jord- och skogsbruksminister *Toivo T. Pohjala*

Beträffande krediter och bidrag som beviljats innan denna lag har trätt i kraft iakttas, i fråga om annat än förfarandet, lagens tidigare stadganden och tidigare avtalsvillkor.

De dispositionsplaner som är anhängiga när denna lag träder i kraft fastställs av landsbygdsdistriktet.

De personer som kommunfullmäktige har utsett till planeringskommissionen är medlemmar av kommissionen efter att denna lag har trätt i kraft fram till det att fullmäktige enligt 9 § i denna lag och 19 § 4 mom. naturnäringslagen i stället för dem har utsett nya medlemmar och suppleanter för dessa. Medlemmarna skall utses inom tre månader efter att lagen har trätt i kraft. De ovan nämnda nya medlemmarna och deras suppleanter skall utses för den tid som återstår av fullmäktiges mandatperiod.