

Art. 3. La prise de possession immédiate étant indispensable, la procédure d'extrême urgence prévue par la loi du 26 juillet 1962, peut être appliquée en vue de l'acquisition de l'emprise désignée comme suit :

AUBANGE (Halanzy) - Section B						
Biens	N°	Propriétaires	Nature	Superficie Cadastrale	Superficie Mesurée	Emprise
						Superficie Mesurée
1	2358 B (partie 1)	Mme Mayne-Stoffel André rue de la Forge - Aix-S-Cloie 29 Aubange Mme Gillet-Stoffel Vve René Rue Claie - Aix-S-Cloie 13 6792 Aubange	Pâturage	56 a 50 ca	53 a 77 ca	47 a 41 ca
2	2358 B (partie 2)	Mme Mayne-Stoffel André rue de la Forge - Aix-S-Cloie 29 Aubange Mme Gillet-Stoffel Vve René Rue Claie - Aix-S-Cloie 13 6792 Aubange	Pâturage			

Namur, le 15 juillet 2002.

M. FORET



[C – 2002/27813]

15 JUILLET 2002. — Arrêté ministériel relatif à l'expropriation d'emprises destinées à la pose de conduites d'adduction d'eau

Le Ministre de l'Aménagement du Territoire, de l'Urbanisme et de l'Environnement,

Vu la loi spéciale de réformes institutionnelles du 8 août 1980, modifiée par la loi spéciale du 8 août 1988, notamment l'article 6, § 1^{er}, V;

Vu l'arrêté du Gouvernement wallon du 8 avril 2000 fixant la répartition des compétences entre les Ministres et réglant la signature des actes du Gouvernement;

Vu l'arrêté du Gouvernement wallon du 20 juillet 1999 portant règlement du fonctionnement de Gouvernement, notamment l'article 24;

Vu le décret du 30 avril 1990 sur la protection et l'exploitation des eaux souterraines et des eaux potabilisables, notamment l'article 10;

Vu le décret du 7 mars 2001 portant réforme de la Société wallonne des Distributions d'Eau, notamment l'article 14;

Vu les statuts de la Société wallonne des eaux, notamment l'article 23;

Vu la délibération de la Société wallonne des eaux, en abrégé S.W.D.E., société civile ayant emprunté la forme d'une société coopérative à responsabilité limitée, dont le siège social est établi à Verviers, rue de la Concorde 41, par laquelle le conseil d'administration en date du 31 août 2001 a décidé de solliciter un arrêté ministériel autorisant la S.W.D.E. à exproprier des biens immeubles sis à TOURNAI (Gaurain-Ramecroix — Beclers — Havinnes — Melles) lorsqu'une acquisition amiable s'avère impossible, reconnaissant ces acquisitions d'utilité publique et permettant l'application de la procédure d'extrême urgence en matière d'expropriation;

Considérant qu'il est nécessaire d'assurer la continuité de l'alimentation de tous les abonnés desservis actuellement par le pompage de Celles dont la capacité ne permettra plus de répondre d'ici peu aux besoins en eau des réseaux qui en dépendent;

Considérant que, dans le cadre de la sécurisation de ces réseaux, la S.W.D.E. a décidé d'établir une conduite DN 300 mm sur une longueur de 7 200 mètres et une autre DN 400 mm sur une longueur de 2 300 mètres entre la nouvelle station de traitement de Gaurain-Ramecroix et le réseau existant dépendant du captage de Celles à Melles;

Considérant que les biens et droits immobiliers à acquérir sont destinés à l'implantation de ces conduites et des équipements accessoires, et que leurs acquisitions est dès lors nécessaire à la réalisation de l'objet social de la S.W.D.E. et, en particulier, de ses missions de service public;

Considérant que l'acquisition de ces biens immeubles est nécessaire à la réalisation de l'objet social de ladite société;

Considérant dès lors qu'il est indispensable pour cause d'utilité publique d'acquérir ces biens immeubles;

Considérant que le tracé emprunté présente de nombreux avantages;

Considérant que la prise de possession immédiate de ces biens immeubles est indispensable afin de satisfaire au plus vite la continuité de tous les abonnés desservis par le pompage de Celles;

Considérant que les plans d'emprises levés et dressés le 31 mai 2001 par le géomètre expert juré peuvent être consultés au siège social de la S.W.D.E., rue de la Concorde 41, à 4800 Verviers,

Arrête :

Article 1^{er}. Les acquisitions qui font l'objet de la délibération susmentionnée du Conseil d'administration de la S.W.D.E. du 31 août 2001 sont reconnues d'utilité publique.

Art. 2. A défaut de cession amiable, la S.W.D.E., mieux identifiée ci-avant, est autorisée à recourir pour la réalisation de ces opérations à l'expropriation.

Art. 3. La prise de possession immédiate étant indispensable, la procédure d'extrême urgence prévue par la loi du 26 juillet 1962, peut être appliquée en vue de l'acquisition des biens immeubles désignés comme suit :

N°	Commune	Cadaastre			Nature	Propriétaire	Sup. emprise en m ²		Occ. tem m ²	Expo. judic. m ²
		Section	Parcelle n°	Contenance			Pleine propriété	Sous-sol		
1	Tournai/16/Gaurain-Ramecroix	C	412 A	2932	Terre	Dereux-Louette J. rue Provinciale 96, 7760 Celles	0	69	323	323
2	Tournai/16/Gaurain-Ramecroix	C	413 A	17935	Terre	S.A. C.C.B. Grand Route 20, 7530 Tournai	0	128	599	599
3	Tournai/16/Gaurain-Ramecroix	C	404 F	3161	Terre	M.E.T. rue des Dames Blanches 13, 5000 Namur	0	88	431	431
4	Tournai/16/Gaurain-Ramecroix	C	447 A	5670	Pâture	Fontaine-Van Melck rue Louvière 145, 7530 Tournai	0	2	53	53
5	Tournai/16/Gaurain-Ramecroix	C	397 A	8150	Terre	Delbecque M.A. rue Louvière 100, 7530 Tournai	25	50	274	299
6	Tournai/16/Gaurain-Ramecroix	C	395 H	1410	Terre	S.A. C.C.B. Grand Route 20, 7530 Tournai	0	75	375	375
7	Tournai/16/Gaurain-Ramecroix	C	395 L	1714	Terre	M.E.T. rue des Dames Blanches 13, 5000 Namur	0	43	320	320
8	Tournai/16/Gaurain-Ramecroix	C	395 G	1015	Terre	Dereux-Louette J. rue Provinciale 96, 7760 Celles	0	77	274	274
9	Tournai/16/Gaurain-Ramecroix	C	153 H	1421	Terre v.v.	M.E.T. rue des Dames Blanches 13, 5000 Namur	26	228	1058	1058
10	Tournai/16/Gaurain-Ramecroix	C	268 K	527	Terre	M.E.T. rue des Dames Blanches 13, 5000 Namur	0	189	848	848
11	Tournai/16/Gaurain-Ramecroix	C	153 G	527	Terre	M.E.T. rue des Dames Blanches 13, 5000 Namur	0	94	505	505
11/2	Tournai/16/Gaurain-Ramecroix	C	233 R	1932	Terre	S.A. C.C.B. Grand Route 20, 7530 Tournai	0	0	135	135
11/3	Tournai/16/Gaurain-Ramecroix	C	233 K	16	Fossé	M.E.T. rue des Dames Blanches 13, 5000 Namur	0	0	16	16
11/4	Tournai/16/Gaurain-Ramecroix	C	233 P	7579	Terre v.v.	S.A. C.C.B. Grand Route 20, 7530 Tournai	11	402	1684	1695
11/5	Tournai/16/Gaurain-Ramecroix	C	153 F	1086	Terre v.v.	M.E.T. rue des Dames Blanches 13, 5000 Namur	0	80	625	626

N°	Commune	Cadastré			Nature	Propriétaire	Sup. emprise en m ²		Occ. tem m ²	Expo. judic. m ²
		Section	Parcelle n°	Contenance			Pleine propriété	Sous-sol		
11/6	Tournai/16/Gaurain-Ramecroix	C	145 H	197	Terre v.v.	M.E.T. rue des Dames Blanches 13, 5000 Namur	24	21	151	175
11/7	Tournai/16/Gaurain-Ramecroix	C	143/2V	6591	Terre	S.A. C.C.B. Grand Route 20, 7530 Tournai	0	59	201	201
11/8	Tournai/16/Gaurain-Ramecroix	C	145 G	2925	Terre	M.E.T. rue des Dames Blanches 13, 5000 Namur	0	378	1875	1875
11/9	Tournai/16/Gaurain-Ramecroix	C	145 F	1237	Pâturage	M.E.T. rue des Dames Blanches 13, 5000 Namur	33	253	1179	1212
11/10	Tournai/16/Gaurain-Ramecroix	C	145 C	6561	Pâturage	Detournay-Lagage Vve rue du Roi Chevalier 7, 7900 Leuze-en-Hainaut Detournay-Delbecq P. rue du Point du jour 1, 7600 Péruwelz	0	0	125	125
11/11	Tournai/16/Gaurain-Ramecroix	C	145 E	274	Terre v.v.	M.E.T. rue des Dames Blanches 13, 5000 Namur	0	86	274	274
12	Tournai/12/Beclers	C	20 W	2718	Pâturage	Hennebicq-Leroy Raymond chemin du Pont 177B, 7532 Beclers	47	155	853	900
13	Tournai/12/Beclers	C	20 Z	2384	Pâturage	Hennebicq-Leroy Raymond chemin du Pont 177B, 7532 Beclers	0	78	462	462
14	Tournai/12/Beclers	C	18 G	3387	Verger	Detournay-Quairiere René rue du Condé 194, 7532 Beclers	0	158	788	788
15	Tournai/12/Beclers	C	19 A	6015	Pâturage	Detournay-Quairiere René rue de Condé 194, 7532 Beclers	0	99	492	492
16	Tournai/12/Beclers	C	10	3120	Terre	Detournay-Quairiere René rue de Condé 194, 7532 Beclers	0	156	781	781
17	Tournai/12/Beclers	C	11 A	10390	Pâturage	FAVOT, Andrée Epouse LEMAIRE Pierre rue du Plat Pied 78, 7370 Dour	0	0	4	4
18	Tournai/12/Beclers	C	8 D	2010	Terre	Detournay-Quairiere René rue de Condé 194, 7532 Beclers	0	77	381	381
19	Tournai/12/Beclers	C	8 C	2000	Terre	Hougardy-Jouret Veuve Antoine rue de la Ferme 72, 1210 Saint-Josse-ten-Noode	0	67	336	336
20	Tournai/12/Beclers	C	8 B	2000	Terre	Wain-Desablens Fernand rue de Thimougies 37, 7532 Beclers	0	71	356	356
21	Tournai/12/Beclers	C	8 A	2000	Terre	Hougardy-Jouret Veuve Antoine rue de la Ferme 72, 1210 St Josse T Noode	0	60	298	298
22	Tournai/12/Beclers	C	7	7250	Terre	Detournay-Quairiere René rue de Condé 194, 7532 Beclers	0	153	738	738

N°	Commune	Cadastre			Nature	Propriétaire	Sup. emprise en m ²		Occ. tem m ²	Expo. judic. m ²
		Section	Parcelle n°	Contenance			Pleine propriété	Sous-sol		
23	Tournai/12/Beclers	C	35	23760	Terre	Dervaux Bernard 1/6 rue de Condé 196B, 7532 Beclers Dervaux Claude 1/6 Grand Chemin 114B, 7532 Beclers Dervaux Jean-Luc 1/6 Place 10, 7532 Beclers Dervaux Jean-Michel 1/6 Grand Chemin 128C, 7532 Beclers	0	0	31	31
24	Tournai/12/Beclers	C	36 F	19082	Terre	Destrebecq-Dubois Gérard rue Alleville 104, 7532 Beclers	0	281	1403	1403
25	Tournai/12/Beclers	C	38 C	14200	Terre	Vraux Marie-Thérèse Grand Chemin 110, 7532 Beclers	0	236	1179	1179
26	Tournai/12/Beclers	C	37 K	2393	Terre	Vraux Marie-Thérèse Grand Chemin 110, 7532 Beclers	0	47	233	233
27	Tournai/12/Beclers	C	37 L	13653	Pâtur	Senique Marie-Ange Us Pr.1.31.71 a chemin du Pont 170A, 7532 Beclers Vraux Bernard Np Pr 70.85 a Grand Chemin 148, 7532 Beclers Quievreux-Vraux Gérard Np Pr 60.86 a chemin du Pont 170A, 7532 Beclers	0	289	1441	1441
28	Tournai/12/Beclers	C	37 N	6639	Pâtur	Vraux-Goeminne Michel Grand Chemin 125, 7532 Beclers	0	92	455	455
29	Tournai/12/Beclers	C	59 W	3744	Pâtur	Ghislain-Gilbert Jean Chemin du Pont 169A, 7532 Beclers	0	318	1590	1590
30	Tournai/12/Beclers	C	63 M6	3942	Pâtur	Dubuisson Lucie Place 8, 7532 Beclers	1	162	815	816
31	Tournai/12/Beclers	C	63 S6	865	Maison	Sarot Jean-Marie rue des Ecoles 2, 7532 Beclers	2	22	111	113
32	Tournai/12/Beclers	C	63 G6	15381	Terre	Lefebvre-Delwart Gustave rue du Haut Rejet 93, 7532 Beclers	0	459	2289	2289
33	Tournai/12/Beclers	A	314 R	85	Chemin	Berte Marie-Louise US rue de Thimougies 44, 7532 Beclers Desablens Armand NP 2 rue de Thimougies 44, 7532 Beclers Desablens Nicole NP 3 rue des Combattants 4, 7534 Barry Desablens Colette NP 3 rue de Thimougies 42bis, 7532 Beclers	0	9	45	45

N°	Commune	Cadastre			Nature	Propriétaire	Sup. emprise en m ²		Occ. tem m ²	Expo. judic. m ²
		Section	Parcelle n°	Contenance			Pleine propriété	Sous-sol		
34	Tournai/12/Beclers	A	314 V	1229	Pâtur	Berte Marie-Louise US rue de Thimougies 44, 7532 Beclers Desablens Armand NP 2 rue de Thimougies 44, 7532 Beclers	0	75	375	375
						Desablens Nicole NP 3 rue des Combattants 4, 7534 Barry Desablens Colette NP 3 rue de Thimougies 42bis 7532 Beclers				
35	Tournai/12/Beclers	A	311 B	5100	Pâtur	Berte Marie-Louise US rue de Thimougies 44, 7532 Beclers Desablens Armand NP 2 rue de Thimougies 44, 7532 Beclers Desablens Nicole NP 3 rue des Combattants 4, 7534 Barry Desablens Colette NP 3 rue de Thimougies 42bis, 7532 Beclers	0	252	1261	1261
36	Tournai/12/Beclers	A	301 B	7680	Pâtur	Berte Marie-Louise US rue de Thimougies 44, 7532 Beclers Desablens Armand NP 2 rue de Thimougies 44, 7532 Beclers Desablens Nicole NP 3 rue des Combattants 4, 7534 Barry Desablens Colette NP 3 rue de Thimougies 42bis, 7532 Beclers	0	221	1076	1076
37	Tournai/12/Beclers	A	294 B	11830	Terre	Desablens-Boudaillez rue de Thimougies 44, 7532 Beclers	0	143	711	711
38	Tournai/12/Beclers	A	301 C			Berte Marie Louise PP 3/8 US 5/8 rue de Thimougies 44, 7532 Beclers Desablens Armand NP 3/8 rue de Thimougies 44, 7532 Beclers Desablens Nicole NP 1/8 rue des Combattants 4, 7534 Barry Desablens Colette NP 1/8 rue de Thimougies 42bis, 7532 Beclers	0	34	171	171
39	Tournai/12/Beclers	A	302 D	1620	Pâtur	Carette Josiane rue Haut Rejet 97, 7532 Beclers	0	0	23	23
40	Tournai/12/Beclers	A	229 G	13485	Terre	Betermiez-Petit Guy Hameau du Bois 256, 7532 Beclers	0	414	2033	2033
41	Tournai/12/Beclers	A	229 F	3806	Terre	Vandaele-Callens Frans rue de Thimougies 37B, 7532 Beclers	64	139	742	806
42	Tournai/12/Beclers	A	188	11580	Terre	Tournai le C.P.A.S. boulevard Lallaing 41, 7500 Tournai	0	357	1793	1793
43	Tournai/12/Beclers	A	158 F	5440	Pâtur	Delroisse Marie rue Haut Rejet 291, 7531 Havinnes	0	67	333	333
44	Tournai/12/Beclers	A	158 E	1100	Pré	Delroisse Marie rue Haut Rejet 291, 7531 Havinnes	0	32	151	151

N°	Commune	Cadastre			Nature	Propriétaire	Sup. emprise en m ²		Occ. tem m ²	Expo. judic. m ²
		Section	Parcelle n°	Contenance			Pleine propriété	Sous-sol		
45	Tournai/12/Beclers	A	187 C	27500	Terre	Fondation Augustin Hubert biens gérés par la Commission provinciale rue Neuve 16, 7000 Mons	35	541	2705	2740
46	Tournai/12/Beclers	A	166 C	2820	Terre	Delobel Eugène US rue Haut Rejet 294, 7531 Havinnes	0	56	478	478
						Delobel Marie-Claire NP chemin du Harby 3, 7750 Anserœul				
47	Tournai/12/Beclers	A	166 B	2600	Terre	Delobel Eugène US rue Haut Rejet 294, 7531 Havinnes Delobel Marie-Claire NP chemin du Harby 3, 7750 Anserœul	0	239	997	997
48	Tournai/12/Beclers	A	165/2	7450	Terre	Wibaut-Declercq Armand rue Haut Rejet 288, 7531 Havinnes	0	210	1043	1043
49	Tournai/12/Beclers	A	169 A	21330	Terre	Callens-Henno Gabriel rue d'Havinnes 22, 7530 Gaurain-Ramecroix	0	273	1368	1368
50	Tournai/12/Beclers	A	167	2190	Terre	Casterman Irène PP 2/6 NP 1/6 rue Gualbert 24, 7540 Kain Casterman Rose-Marie PP 2/6 NP 1/6 place Reine Astrid 6, 7500 Tournai Delmee Anne US 2/6 avenue Elisabeth 94, 7500 Tournai	39	198	767	806
51	Tournai/12/Beclers	A	164	14110	Terre	Lory-Betermiez Francis Hameau du Bois 253, 7532 Beclers	0	22	143	143
52	Tournai/12/Beclers	A	163	14970	Terre	Lory-Betermiez Francis Hameau du Bois 253, 7532 Beclers	25	594	2269	2294
52/2	Tournai/12/Beclers	A	168 A	33120	Terre	Casterman Irène PP 2/6 NP 1/6 rue Gualbert 24, 7540 Kain Casterman Rose-Marie PP 2/6 NP 1/6 place Reine Astrid 6, 7500 Tournai Delmee Anne US 2/6 avenue Elisabeth 94, 7500 Tournai	0	2	0	2
53	Tournai/12/Beclers	A	142 A	79340	Terre	Dereume-Dehoux Gérard Vieux Ch. de Bouvignes 72, 7500 Tournai	0	1118	5562	5562
54	Tournai/12/Beclers	A	141 A	15280	Terre	Bernard-Beaucarne Yvon rue du Haut Hameau 70, 7532 Beclers	0	227	1135	1135
55	Tournai/9/Havinnes	B	215 B	29800	Terre	Lesent-Martin Jacques av. des Etats-Unis 16/26, 7500 Tournai	0	207	1003	1003
56	Tournai/9/Havinnes	B	359 F	7490	Terre	Duquesne Wattelet de la V, L. B 2 - avenue du Domaine 185/1G, 1190 Forest Duquesne Wattelet de la V, X. B 2 - rue St-Martin 28, 7500 Tournai	39	362	1796	1835
57	Tournai/9/Havinnes	B	339 N	3670	Pâtur	Holvoet-Lemaire Emile chaussée de Frasnes 74, 7540 Tournai	0	71	337	337
58	Tournai/9/Havinnes	B	340 C	6470	Terre	Delroisse Marie PP 2 US 2 rue Haut Rejet 291, 7531 Havinnes	0	314	1510	1510

N°	Commune	Cadastre			Nature	Propriétaire	Sup. emprise en m ²		Occ. tem m ²	Expo. judic. m ²
		Section	Parcelle n°	Contenance			Pleine propriété	Sous-sol		
						Bataille Charles NP 2 rue Haut Rejet 291, 7531 Havinnes				
59	Tournai/9/Havinnes	B	340 F	6290	Terre	Demarez-Cobut Gilbert rue le Haut 31, 7533 Thimougies	0	229	1075	1075
60	Tournai/9/Havinnes	B	335 A	14070	Terre	Detournay-Schotte Roger chaussée de Bruxelles 153, 7500 Tournai	0	478	2357	2357
61	Tournai/9/Havinnes	B	334 A	14790	Terre	Decock-Wallez René rue de Kain 11, 7543 Mourcourt	0	282	1386	1386
62	Tournai/9/Havinnes	B	319 E	5850	Terre	Hannart-Quintard Marcel rue Hautrieu 12, 7534 Barry	0	394	1965	1965
63	Tournai/9/Havinnes	B	320 C	15990	Terre	Delachapelle Clovis rue du Haut Hameau 69, 7532 Beclers	33	54	355	388
64	Tournai/9/Havinnes	B	317 B	7603	Pâtur	D'Hondt-Hennart Jean Ch. de la Duquegnies 5, 7750 Mont-de-l'Enclus	0	0	2	2
65	Tournai/9/Havinnes	B	317 A	20000	Pâtur	Desonniaux-Hennart Guy rue Vieux Comté 19B, 7540 Tournai	0	529	2984	2984
66	Tournai/9/Havinnes	B	316	7720	Pâtur	Martin Christiane PP 2 NP 2 chaussée de Lille 112, 7501 Orcq Buxant Lucie chaussée de Frasnes 77, 7540 Tournai	0	169	854	854
67	Tournai/8/Melles	B	303 C	6250	Terre	Tournai le C.P.A.S. boulevard Lallaing 41, 7500 Tournai	0	401	1990	1990
68	Tournai/8/Melles	B	215 C	11570	Terre	De Clerck Claude rue du Vieux Comté 59, 7543 Mourcourt	0	11	95	95
69	Tournai/8/Melles	B	215 D	760	Pâtur	De Clerck Claude rue du Vieux Comté 59, 7543 Mourcourt	0	51	195	195
70	Tournai/8/Melles	B	214 D	9870	Terre	Detournay Jacques chaussée de Bruxelles 394, 7500 Tournai	0	209	1009	1009
71	Tournai/8/Melles	B	213 E2	9314	Pâtur	Hanard-Detournay A. rue de la Baille Dorée 14, 7640 Antoing	0	92	447	447
72	Tournai/8/Melles	B	116 F	9489	Terre	Hanard-Detournay A. rue de la Baille Dorée 14, 7640 Antoing	44	379	1867	1911
73	Tournai/8/Melles	B	116 C	3411	Pâtur	Conem-Adam Jules rue des Déportés 37, 7504 Froidmont	0	154	493	493
74	Tournai/8/Melles	B	108 P	5500	Pâtur	Prevost Laurent US 2 NP 2 rue du Vieux Comté 27, 7540 Kain	0	159	751	751
75	Tournai/8/Melles	B	108 K	25635	Terre	Delmarre Eliane Place 62, 7540 Kain	0	170	851	851
76	Tournai/8/Melles	B	110 R	9530	Terre	Conem-Adam Jules rue des Déportés 37, 7504 Froidmont	0	51	195	195
77	Tournai/8/Melles	B	110 H	1920	Terre	Fabrique d'Eglise Saint-Pierre- Mourcourt rue du Vieux Comté 47, 7543 Mourcourt	0	0	582	582

Namur, le 15 juillet 2002.

Le Ministre,

M. FORET